

1. NIP	2. Nr dokumentu	
--------	-----------------	--

DN-1

**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

3. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014r. poz. 849 ze zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.

**A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI**

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

**Wójt Gminy Frysztak**  
**ul. ks. Wojciecha Blajera 20**  
**38-130 Frysztak**

**B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc - rok) .....**C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. właściciel, użytkownik lub posiadacz 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz**D. DANE PODATNIKA**

\* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

\*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

**D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

8. Nazwa pełna\* / Nazwisko\*

9. Nazwa skrócona\* / Pierwsze imię, drugie imię\*\*

10. Identyfikator REGON

11. Polska Klasa Działalności PKD (wypełnia przedsiębiorca)

12. Data urodzenia (dzień-miesiąc-rok)

13. Imię ojca

14. Imię matki

**D.2. ADRES SIEDZIBY\* / ADRES ZAMIESZKANIA\*\***

15. Kraj

16. Województwo

17. Powiat

18. Gmina

19. Ulica

20. Nr domu

21. Nr lokalu

22. Miejscowość

23. Kod pocztowy

24. Poczta

**D.3. ADRES DO KORESPONDENCJI**

Należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres do korespondencji jest inny niż w części D.2.

25. Kraj	26. Województwo	27. Powiat		
28. Gmina	29. Ulica	30. Nr domu	31. Nr lokalu	
32. Miejscowość		33. Kod pocztowy	34. Poczta	

**D.4. KONTAKT**

35. Telefon	36. Faks	37. E-mail
-------------	----------	------------

**E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU****E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha) z dokładnością do 1m <sup>2</sup>	Stawka podatku [zł, gr.]	Kwota podatku [zł, gr.]
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	38.	39.	40.
2. Pod wodami powiechniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	41.	42.	43.
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	44.	45.	46.
4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszkalnym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	47.	48.	49.

**E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**

\* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>	Stawka podatku [zł, gr.]	Kwota podatku [zł, gr.]
<b>1. Budynki mieszkalne - ogółem</b>	50.	51.	52.
kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	53.	
	- powyżej 2,20m	54.	
<b>2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem</b>	55.	56.	57.
kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	58.	
	- powyżej 2,20m	59.	

3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		60.	61.	62.
kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	63.		
	- powyżej 2,20m	64.		
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		65.	66.	67.
kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	68.		
	- powyżej 2,20m	69.		
5. Pozostałe w tym zajęte na prowadzenie statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		70.	71.	72.
kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	73.		
	- powyżej 2,20m	74.		

**E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ**

	Podstawa opodatkowania w zł. (po zaokrągleniu do pełnych złotych)***)	Stawka podatku [zł, gr.]	Kwota podatku [zł, gr.]
I. Budowle	75.	76.	77.

**F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU**

Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych)***)	78.
--	-----

**G. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH LEŚNYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU LUB ZWOLNIENIU**

**G.1. TYTUŁ PRAWNY (zazaczyć właściwy kwadrat):**

79. Rodzaj własności <input type="checkbox"/> 1. własność <input type="checkbox"/> 2. współwłasność	80. Rodzaj posiadania samoistnego <input type="checkbox"/> 1. posiadanie <input type="checkbox"/> 2. współposiadanie
81. Rodzaj użytkowania wieczystego <input type="checkbox"/> 1. użytkowanie <input type="checkbox"/> 2. współużytkowanie	82. Rodzaj posiadania zależnego <input type="checkbox"/> 1. posiadanie <input type="checkbox"/> 2. współposiadanie

**G.2. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI**

83. Położenie nieruchomości (adres)
-------------------------------------

**G.3. IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI**

(identyfikatory wykazuje się, jeżeli zostały nadane)

84. Działki
85. Budynki
86. Lokale

**G.4. KSIĘGA WIECZYSTA**

87. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)	88. Nazwa sądu
---	----------------

**H. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY GMINY FRYSZTAK**

Tytuł prawny zwolnienia	Przedmiot opodatkowania	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>	Stawka podatku [zł, gr.]	Kwota podatku [zł, gr.]
	Grunty	89.	90.	91.
	Budynki	92.	93.	94.
	Budowle	95.	96.	97.
<b>Razem zwolnienia</b>				98.

**I. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA**

99. Imię	100. Nazwisko
101. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	102. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika (niepotrzebne skreślić)
103. Telefon	

**J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

104. Uwagi organu podatkowego	
105. Data (dzień - miesiąc - rok)	106. Podpis przyjmującego formularz

\*\*\*) zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015r. poz. 613 ze zm.) podstawy podatku, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom i inkasentom zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 groszy i więcej podwyższa się do pełnych złotych.

**POUCZENIE**

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwot należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014r. poz. 1619 ze zm.).

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie Karnym Skarbowym.